

2) zavarovanja, ki so predmet tega javnega naročila skladno z dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila, vključno z objekti, ki jih naročnik daje v najem ali jih upravlja oziroma vzdržuje.

(zapis se bo smiselno prilagodil glede na to na katerih sklopih bo izbran izvajalec), z vsemi objekti

5. člen

Za zavarovalne posle po tej pogodbi veljajo:

- zavarovalno-tehnični in splošni pogoji naročnika, določeni z razpisno dokumentacijo javnega naročila;
- splošni pogoji zavarovalnice za posamezno vrsto zavarovanja se uporabljajo, če niso v nasprotju z razpisno zavarovalno-tehničnimi pogoji;
- Zakon o obligacijskih razmerjih.

III. Zavarovalna premija in obračun letne zavarovalne premije

6. člen

Izvajalec bo storitve zagotavljal po vrednostih, ki so navedene v ponudbi z dne _____, pri čemer skupna enoletna in skupna **petletna** zavarovalna premija znaša za:

VRSTA ZAVAROVANJA	Skupna premija za obdobje 12 mesecev (EUR)	Skupna premija za obdobje 60 mesecev (EUR)
Požarno zavarovanje		
Potresno zavarovanje		
Strojelomno zavarovanje		
Vlomsko zavarovanje		
Zavarovanje stekla		
Zavarovanje računalnikov		
Zavarovanje odgovornosti		
Nezgodno zavarovanje		
Avtomobilska zavarovanja		
Premija		
8,5 % DPZP		
Premija z DPZP		

7. člen

Ponudbena cena (premija) iz prejšnjega člena te pogodbe je fiksna in nespremenljiva za celotno zavarovalno obdobje za enak obseg zavarovanja.

V. Pravice in obveznosti pogodbenih strank

10. člen

Naročnik je dolžan izvajati prijave škod na dokumentiran način s podatki, potrebnimi za ažuren obračun in plačilo škode. Naročnik je dolžan omogočiti cenilcu zavarovalnice ogled. Prijava škode se vrši v najkrajšem možnem času oz. najkasneje v tridesetih (30) dneh po nastanku škode, razen če je narava škode takšna, da se mora ogled škode opraviti nemudoma.

Zavarovalnica mora naročnika preko pooblaščenega posrednika vsakih šest (6) mesecev obveščati o škodnem rezultatu – kakor tudi iz naslova zavarovanja odgovornosti po zaključenem postopku.

11. člen

Zavarovalnica mora obračunati in izplačati škodo v roku 14 delovnih dni od dneva prejema vseh popolnih potrebnih podatkov in dokumentov za obračun škode, v nasprotnem primeru ima naročnik pravico zaračunati zakonite zamudne obresti.

12. člen

Izvajalec zavarovanja se zavezuje vključiti v zavarovanje/a med letom na novo pridobljeno ali ugotovljeno premoženje ali premoženjske interese naročnika pod istimi zavarovalnimi in finančnimi pogoji. Zavezuje pa se tudi iz zavarovanj izključiti, na podlagi opravljene odjave, predmete zavarovanja ali premoženjske interese naročnika.

Izvajalec zavarovanja sprejema v zavarovanje vse objekte, opremo in zaloge naročnika za izbrana zavarovanja, tudi v primeru, če bi izpadle iz evidenc, navedenih v razpisni dokumentaciji.

13. člen

V primeru večjih škod, ob podanem temelju za izplačilo zavarovalnine, zavarovalnica izplača naročniku akontacijo v višini 60% od prvotno ocenjene škode s strani pristojne osebe zavarovalnice, v roku 14 dni. V nasprotnem primeru ima naročnik poleg zamudnih obresti pravico do povračila stroškov (kreditov) za sanacijo škode. Za velike škode se štejejo škode ocenjene nad 10. 000,00 EUR.

Zavarovalnica v primeru totalne škode ne bo pogojevala zavarovancu izrabo zavarovalnine za obnovo uničenega objekta, pač pa jo lahko uporabi tudi za nakup ali izgradnjo nove poslovne lokacije.

14. člen

V primeru nastopa okoliščin, ki jih v času sklenitve pogodbe ni bilo mogoče predvideti ali v primeru višje sile ali iz kakršnih koli drugih ekonomskih razlogov naročnika, se lahko na zahtevo naročnika ustrezno spremeni predmet zavarovanja, zavarovane nevarnosti, način zavarovanja ali zavarovalna vsota, kar se uskladi s pisnim aneksom oziroma z obračunom zavarovalne premije za preteklo leto.

Izvajalec zavarovanja sprejema v zavarovanje tudi vse nove investicije zavarovanih stvari na isti lokaciji in na novih lokacijah, katerih skupna vrednost ne presega 20 % vrednosti zavarovanih stvari vendar ne več kot 1.000.000 eur, tudi, če naročnik tega ne sporoči izvajalcu zavarovanja.

15. člen

Izvajalec se obvezuje, da:

- bo standardne zavarovalne pogoje zavarovalnice prilagodi pogojem naročnika z vsemi razširitvami (klavzule in dodatki) in z izključitvami kot so razvidni iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila in prilog. V primeru neskladja, veljajo zavarovalno-tehnični pogoji naročnika, razen v primerih, ko so pogoji zavarovalnice ugodnejši za naročnika.
- bo sprejel v zavarovalno kritje vse vrste zavarovanj, ki jih naročnik želi zavarovati in jih izvajalec lahko ponudi skladno z izdanim Dovoljenjem agencije za zavarovalni nadzor za opravljanje zavarovalne dejavnosti v Republiki Sloveniji

IX. Sprememba pogodbene vrednosti

19. člen

V kolikor bo naročnik ugotovil, da je zaradi nepredvidljivih okoliščin potrebno izvesti dodatne storitve za izvedbo naročila, ki pa niso bile predvidene v javnem naročilu, bo dodatne storitve oddal zavarovalnici, (kot npr. razširitev kritja zaradi novih nepremičnin ali novih zavarovalnih nevarnosti).

Ob morebitnem povečanju ali zmanjšanju obsega zavarovanja ostanejo zavarovalni pogoji ter premijske stopnje nespremenjene.

Izvajalec zavarovanja sprejema v zavarovanje tudi vse nove investicije zavarovanih stvari na isti lokaciji in na novih lokacijah, katerih skupna vrednost ne presega 20 % vrednosti zavarovanih stvari vendar ne več kot 1.000.000 eur, tudi, če naročnik tega ne sporoči izvajalcu zavarovanja.

Za dodatne storitve ali nove storitve - pozneje naročene, ki bi se izkazala za potrebna šele po sklenitvi te pogodbe, lahko naročnik odda naročilo izvajalcu osnovnega naročila, skladno z določbami 95. člena ZJN-3.

V primerih iz navedenega člena se lahko pogodba o izvedbi javnega naročila spremeni brez novega postopka javnega naročanja. Z izvajalcem se v tem primeru sklene aneks k osnovni pogodbi.

X. Podizvajalci

20. člen

V primeru, da najemnik da soglasje za vključitev podizvajalca v dela po tej pogodbi, mora zavarovalnica pred podpisom aneksa k tej pogodbi izročiti naročniku:

- podatke o podizvajalcu (naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka in transakcijski račun),
- podatke o vrsti del, ki jih bo izvedel podizvajalec,
- podatke o predmetu, količini in vrednosti del in rok izvedbe teh del,
- morebitno zahtevo podizvajalca za neposredno plačilo,

Zavarovalnica se obvezuje, da se zavezuje, da bo pogodbe o odstopu terjatev po tej pogodbi sklepala samo s soglasjem naročnika.

V kolikor podizvajalec v skladu in na način, določen v drugem in tretjem odstavku 94. člena ZJN-3, zahteva neposredno plačilo, se šteje, da je neposredno plačilo podizvajalcu obvezno in obveznost zavezuje naročnika in zavarovalnico.

V kolikor bo podizvajalec v skladu in na način, določen v drugem in tretjem odstavku 94. člena ZJN-3 zahteval neposredna plačila, se šteje, da:

- zavarovalnica s podpisom te pogodbe pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa s strani zavarovalnice neposredno plačuje podizvajalcu,
- je podizvajalec dolžan najkasneje z izstavitvijo prvega računa predložiti soglasje, na podlagi katerega naročnik namesto zavarovalnice poravnava podizvajalčevo terjatev do zavarovalnice,
- zavarovalnica svojemu računu priložiti račun podizvajalca, ki ga je predhodno potrdil.

Zgolj ob izpolnitvi vseh pogojev iz predhodnega odstavka, je naročnik obvezan izvršiti neposredno plačilo podizvajalcu.

Plačila podizvajalcem se izvedejo v rokih in na enak način kot velja za plačila zavarovalnici. Naročnik o izvedenem plačilu obvesti izvajalca na e-naslov: _____.